

טופס בקשה לקבלת אישור להעברת זכויות בנכס

בקשה לקבלת אישור להעברת זכויות בנכס

לפי סעיף 21 לפקודת המועצות המקומיות [נוסח חדש] ולפי סעיף 10 לתוספת שלישית בחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965

יש להזין ערך בשדה: * שדות חובה:

פרטי המבקש:

1. אנו הח"מ פונים בזאת לקבל אישור לרשם המקרקעין ביחס לנכס במועצה אזורית גולן הידוע

* כחלקה

(מספר חלקה)

יש להקליד ספרות בלבד

* גוש

* בישוב

בחר פריט אחד

אבני איתן

אודם

אלוני הבשן

אליעד

אל-רום

אניעם

אפיק

בני יהודה

גבעת יואב

גשור

חד-נס

חספין

יונתן

כנף

כפר חרוב

מבוא חמה

מיצר

מעלה גמלא

מרום גולן

נאות גולן

נוב

נוה אטי"ב

נטור

נמרוד

עין זיוון

קדמת צבי

קלע אלון

קשת

רמות

רמת מגשימים

שעל

2. התעודה המבוקשת

* התעודה המבוקשת

(יש לבחור בסוג התעודה המבוקשת)

בחר פריט אחד

העברה של הנכס בפנקסי רשם המקרקעין

רישום בטאבו

3. פרטי בעל הנכס/ המוכר

* שם משפחה ושם פרטי - פרטי בעל הנכס / המוכר

* ת.ז. / ח.פ בעל הנכס / המוכר

יש להקליד ספרות בלבד

* כתובת בעל הנכס / המוכר

* מספר טלפון בעל הנכס / המוכר

טלפון

* דוא"ל בעל הנכס / המוכר

פרטי הקונה

* שם משפחה ושם פרטי - פרטי הקונה

* ת.ז. / ח.פ - הקונה

יש להקליד ספרות בלבד

* כתובת - הקונה

* מספר טלפון - הקונה

טלפון

* דוא"ל - הקונה

7. לבקשה צורפו המסמכים שלהלן:

* לבקשה יצורפו המסמכים שלהלן:

(יש לסמן את המסמכים שיצורפו)

1. צילום נסח רישום עדכני מלשכת המקרקעין (טאבו-אם הנכס אינו רשום בטאבו, יש להציג אישור זכויות מהחברה המשכנת)
2. צילום תעודה מזהה של שני הצדדים-תעודת זהות כולל ספח/רשיון נהיגה/מי שאינו אזרח ישראלי יצרף צילום של דרכון בתוקף/צילום תעודת התאגדות(חברה/עמותה/שותפות

3. לעסקת מכר בלבד-עותק שלם ומלא של הסכם המכר ובו תאריך של מסירת החזקה בנכס, בחתימת שני הצדדים
4. להעברה ללא תמורה בלבד - תצהיר של שני הצדדים חתום בפני עורך דין. יש לציין אם יש צורך בשינוי שם המחזיק בנכס
5. לחכירה / הארכת חכירה בלבד - צילום חוזה חכירה או שטר חכירה.
6. להעברה מנאמן לנהנה - הודעת נאמנות ממס שבח או חוזה נאמנות או תצהיר של שני הצדדים חתום בפני עורך דין.
7. לפירוק חברה- צו פירוק ופרוטוקול פירוק בחתימת המפרק ותדפיס מרשות התאגידים.
8. הצהרת המבקש/ים: הנני/נו מצהיר/ים כי הפרטים שמסרת/נו בבקשה זו לעיל הינם נכונים ולראיה באתי/נו על החתום:

*** שם:**

אנא אשר/י את הנתונים בחתימת ידך

*** ת.ז.**

יש להקליד ספרות בלבד

שם

אנא אשר/י את הנתונים בחתימת ידך